



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	940/2013
Názov materiálu:	Návrh na zámer nakladania s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s.r.o. skrátený názov COA, s.r.o.)
Spracovateľ:	Veronika Valachová, referent právnik
Napísal:	Veronika Valachová, referent právnik
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	09.05.2013
Dátum vyhotovenia:	24.04.2013
Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
Podpis predkladateľa:	

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s.r.o. skrátený názov COA, s.r.o.)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku o výmere cca 100 m² z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 904/62 – ostatné plochy o celkovej výmere 1514 m², k. ú. Chrenová (výmera bude spresnená geometrickým plánom), pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s.r.o skrátený názov COA, s.r.o. skrátený názov COA, s. r. o., so sídlom Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra, IČO: 36 847 488 z dôvodu, že žiadateľ na predmetnej časti pozemku nachádzajúcej sa pred vstupom do jeho budovy na vlastné náklady zriadi parkovacie miesta a osadí obrubník, čím sa zabráni poškodzovaniu fasády budovy a uvedené parkovacie miesta budú verejne prístupné obyvateľom mestskej časti v čase od 18.00 hod. do 07.00 hod.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

T: 30.09.2013

K: MR

Návrh na zámer nakladania s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s.r.o. skráteneý názov COA, s.r.o.)

V súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením Mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry.

Mestu Nitra bola doručená žiadosť Centrálnej obstarávacej agentúry, s.r.o. skráteneý názov COA, s.r.o., Kozmonautov 3/A, Nitra (ďalej len „žiadateľ“) o prenájom časti o výmere cca 100 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 904/62 – ostatné plochy o celkovej výmere 1514 m², k.ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 na meno Mesta Nitra v celosti.

Žiadateľ požiadal o prenájom uvedenej časti pozemku z dôvodu, že má v úmysle zriadiť na nej na vlastné náklady parkovacie miesta a umiestniť pozdĺž budovy súp. č. 1751, postavenej na parc. reg. „C“ KN č. 910/6, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa obrubník a tým zabrániť poškodzovaniu fasády uvedenej budovy.

Stanovisko ÚHA: s prenájomom pozemku za účelom parkovania súhlasí.

Stanovisko VMČ č. 7 – Chrenová, Janíkovce: VMČ uvedenú žiadosť prerokovalo a súhlasí s prenájomom pozemku za účelom parkovania.

Stanovisko komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť prerokovala predmetnú žiadosť a odporúča chváliť prenájom uvedenej časti pozemku za cenu stanovenú vo VZN č. 4/2009 o parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a 2.

Mestská rada v Nitre: prerokovala predložený materiál na svojom zasadnutí konanom 26.03.2013.

Na základe odporúčenia Mestskej rady, aby sa so žiadateľom rokovalo o odpredaji uvedenej časti pozemku, uskutočnil odbor majetku MsÚ so žiadateľom stretnutie, na ktorom žiadateľ prejavil záujem o odkúpenie uvedenej časti pozemku o výmere cca 100 m². Pričom žiadateľ navrhol cenu 60,- €/m² + DPH a súhlasil s tým, že ním vybudované parkovacie miesta budú prístupné obyvateľom v čase od 18.00 hod. do 07.00 hod..

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie Návrh na zámer nakladania s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s.r.o. skráteneý názov COA, s.r.o.)tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

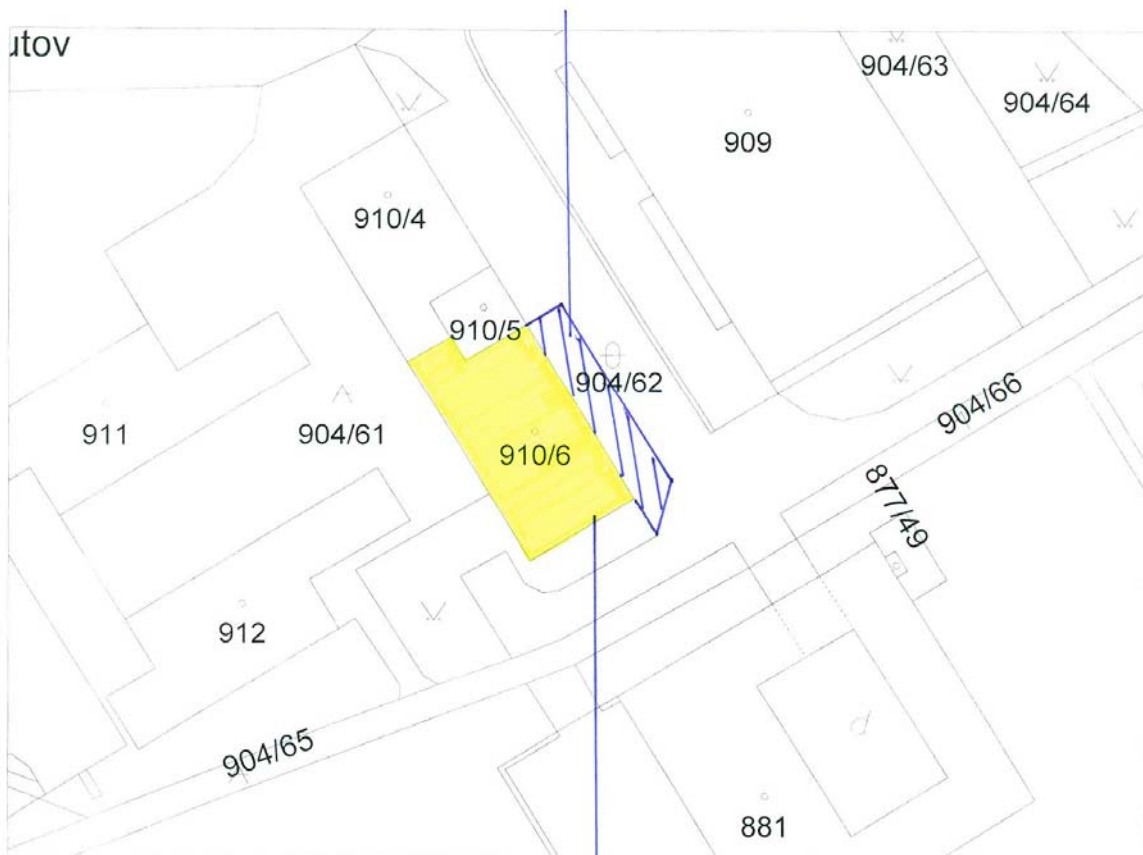
MAT. č. 940/2013

GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Nitra
Obec: NITRA
Katastrálne územie: Chrenová

24. apríla 2013 12:37

ČASŤ O VÝMERE cca 100 m² Z POZEMKU
REG. Č. KN MRC. Č. 904/62



BUDOVA CENTRÁLNEJ OBSTARÁVACEJ
AGENTÚRY A. S.